



Departamento de Impuestos de Nevada,  
División de Servicios del Gobierno Local

**PROYECCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LOS BIENES INMUEBLES DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN EN CURSO**

**PARA EL PERÍODO: 1 DE JULIO DE 2026 - 30 DE JUNIO DE 2027**

*Consulte las instrucciones para completar este formulario.*

Este formulario es **solo para proyecciones**. NO utilice este formulario para informar sobre obras de construcción en curso. Estime el total de los gastos de instalaciones y equipos solo en Nevada que se harán en cada período de referencia en la columna B. Si el total en la columna B contiene sumas para reemplazos, reparaciones o por bienes exentos, informe la cantidad total de reemplazos, reparaciones o bienes exentos en la columna C. La columna D y la línea 13 se calcularán automáticamente.

N.º de línea	A PROYECCIÓN PERÍODO DE REFERENCIA	B TOTAL DE GASTOS DE INMUEBLES, INSTALACIONES Y EQUIPOS SOLO EN NEVADA (obtenido de órdenes de trabajo)	C TOTAL DE REEMPLAZOS Q REPARACIONES Y CONTROL DE CONTAMINACIÓN U OTROS EQUIPOS EXENTOS SOLO EN NEVADA	D SUMA NETA O COMPONENTE DE CRECIMIENTO DE LA CWIP SOLO EN NEVADA (B-C = D)
1	JULIO 2026			
2	AGOSTO 2026			
3	SEPTIEMBRE 2026			
4	OCTUBRE 2026			
5	NOVIEMBRE 2026			
6	DICIEMBRE 2026			
7	ENERO, 2027			
8	FEBRERO, 2027			
9	MARZO, 2027			
10	ABRIL, 2027			
11	MAYO, 2027			
12	JUNIO 2027			
13	<b>TOTAL</b>			

Si alguno de los totales de la columna D es negativo, explique brevemente:

---

---

EMPRESA \_\_\_\_\_

PERSONA RESPONSABLE DE ESTE INFORME \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_ NÚMERO DE TELÉFONO \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_ CARGO \_\_\_\_\_ FECHA \_\_\_\_\_

PRESENTE ESTE INFORME ANTE EL DEPARTAMENTO DE IMPUESTOS DE NEVADA ANTES DEL:

**1 de diciembre de 2026**

Envíe el documento completo haciendo clic en el botón Enviar o por correo electrónico:

**[denesaj@tax.state.nv.us](mailto:denesaj@tax.state.nv.us)**



**Departamento de Impuestos de Nevada, División de Servicios del Gobierno Local**  
**Proyección del impuesto sobre los bienes inmuebles de las obras de**  
**construcción en curso para el año fiscal 2026-2027**

**Envíe el formulario completado no más tarde del 1 de diciembre de 2025.**

**Utilice las instrucciones que figuran a continuación para completar el formulario.**

### **Descripción general**

La norma NRS 361.390(2) exige que el Departamento de Impuestos proyecte los ingresos asociados a los impuestos sobre los bienes inmuebles, para uso de las jurisdicciones locales. Las jurisdicciones locales, como las ciudades, los condados y las escuelas, comenzarán en breve a preparar los presupuestos para el próximo año fiscal.

Los bienes nuevos, como la las obras de construcción en curso (CWIP), son un tipo de bien sujeto al impuesto sobre bienes inmuebles que se espera que se incorporen entre el 1 de julio de 2026 y el 30 de junio de 2027. Solicitamos su ayuda para estimar la cantidad de CWIP que se espera que se incorporen durante este periodo. Este formulario de estimación no debe confundirse con el formulario que deberá presentarse en septiembre de 2026 y que se utilizará para informar sobre la CWIP real.

### **Instrucciones**

- 1) **Este formulario debe completarse electrónicamente.** No se aceptarán formularios completados manualmente. Puede encontrar el formulario en el sitio web del Departamento de Impuestos:

<https://tax.nv.gov/tax-types/property-tax-on-interstate-and-inter-county-properties/#Centrally Assessed Property>

Necesitará Adobe Reader para leer el formulario. Si necesita Adobe Reader, puede descargarlo de: <http://get.adobe.com/reader/>.

- 2) En la columna B, ingrese el total proyectado de los gastos de bienes inmuebles, instalaciones y equipos SOLO EN NEVADA obtenido de órdenes de trabajo para cada mes calendario del ejercicio fiscal indicado en el formulario.
- 3) Si la suma declarada en la columna B incluye sumas por reemplazos, reparaciones o control de contaminación u otro equipo exento, informe los reemplazos, reparaciones o propiedad exenta SOLO EN NEVADA en la columna C. Use solo números positivos, ya que el

formulario restará automáticamente las sumas de la columna C de las de la columna B para calcular la suma en la columna D.

- 4) No ingrese nada en la columna D, “Suma neta o crecimiento”. La diferencia se calculará automáticamente. La línea de totales en la parte inferior de cada columna también se calculará automáticamente.
- 5) Si la columna D muestra números negativos, incluya una explicación en el espacio debajo de la tabla.
- 6) Complete los campos Empresa, Nombre de la persona responsable del informe, Dirección de correo electrónico, Teléfono, Fecha y Cargo.
- 7) Puede firmar electrónicamente el documento haciendo clic en la línea de firma y siguiendo las instrucciones, o puede firmar el documento, escanearlo y enviarlo por correo electrónico.
- 8) Puede hacer llegar el documento completado a nuestro personal haciendo clic en el botón Enviar o enviándolo por correo electrónico a:  
**[denesaj@tax.state.nv.us](mailto:denesaj@tax.state.nv.us)**
- 9) Debe usar Adobe Reader. Si no lo tiene, puede descargarlo aquí:  
**[Descarga de Adobe Reader](#)**  
También puede enviar el formulario completado y firmado por correo postal a:  
**Division of Local Government Services,  
Centrally Assessed Properties Section,  
3850 Arrowhead Drive  
Carson City, NV 89706**

Si tiene alguna pregunta, llame al:  
**(775) 684-2100.**  
Mencione “CWIP Projection Report Form” a la recepcionista.